

Определить перечень документов для проведения операций с недвижимостью поможет сервис «Жизненные ситуации»

Одним из важных аспектов проведения тех или иных процедур с недвижимостью является детальное изучение требований для их осуществления. Немаловажным моментом служит безошибочное выявление перечня необходимых документов. В таком случае на помощь приходит сервис «Жизненные ситуации» Росреестра. О его функциональных особенностях рассказали эксперты филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю.

«Сервис «Жизненные ситуации» доступен как физическим, так и юридическим лицам. Платформа удобна тем, что работает круглосуточно, позволяя оперативно направлять достоверную информацию в соответствии с запросом пользователя независимо от его местонахождения», - отмечает заместитель директора-главный технолог филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю Андрей Власенко.

«Для того, чтобы воспользоваться сервисом, достаточно зайти на [официальный сайт](#) Росреестра и заполнить анкету правообладателя, которая содержит ряд уточняющих вопросов, – отмечает заместитель руководителя **Управления Росреестра по Краснодарскому краю Сергей Осипов.** – *В анкете важно указать, кто именно подает заявление (физическое или юридическое лицо), а также форму и способ его предоставления (лично или через представителя). Это удобно и быстро».*

Таким образом, сервис определяет перечень документов для следующих процедур:

- регистрация права собственности (ранее возникшее право, наследование, судебный акт);
- регистрация права собственности на основании договора купли-продажи, дарения, договора ренты (пожизненного содержания с иждивением);
- регистрация ипотеки;
- внесение сведений о ранее учтенном объекте;
- кадастровый учет изменений сведений об объекте;
- выдача информации из ЕГРН;
- реестровая и техническая ошибка.

Напоминаем, что в рамках работы сервиса «Жизненные ситуации» действует горячая линия по номеру 8 (800) 100 34 34. Она позволяет получить консультацию в зависимости от конкретной ситуации.

Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю



press23@23.kadastr.ru



<https://kadastr.ru>



https://vk.com/kadastr_krd



https://t.me/kadastr_kuban