



**РЕШЕНИЕ
СОВЕТА ЗАПАДНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН**

от 25.11.2022 года

№ 23

хутор Западный

О внесении изменения в решение Совета Западного сельского поселения Ленинградского района от 14 октября 2011 года №25 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Западного сельского поселения Ленинградского района»

В соответствии со статьями 35 и 51 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях определения порядка управления и распоряжения имуществом Западного сельского поселения Ленинградского района, принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий и учреждений, Совет Западного сельского поселения Ленинградского района **р е ш и л:**

1. Внести в решение Совета Западного сельского поселения Ленинградского района от 14 октября 2011 года №25 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Западного сельского поселения Ленинградского района» следующие изменения:

1) Раздел 2 «Порядок формирования, учета и ведения Реестра, а также порядок внесения в Реестр объектов учета Западного сельского поселения Ленинградского района» изложить в следующей редакции:

«1.Порядок ведения реестра муниципального имущества Западного сельского поселения Ленинградского района, в том числе правила внесения сведений об имуществе в реестры, общие требования к порядку предоставления информации из реестров, состав информации о муниципальном имуществе, принадлежащем на вещном праве или в силу закона органам местного самоуправления, муниципальным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям, иным лицам (далее - правообладатель) и подлежащем учету в реестрах, осуществляется в порядке, утвержденном Приказом Министерства экономического развития РФ от 30 августа 2011 года N 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

2.Уполномоченным органом по ведению Реестра (Реестродержателем) является администрация.

3. Ответственность за достоверность, полноту и сохранение информационной базы Реестра возлагается на администрацию.

4. Право муниципальной собственности, другие вещные права на принятое, приобретенное и вновь созданное недвижимое имущество, а также право хозяйственного ведения и оперативного управления, долгосрочная аренда, доверительное управление, сервитут, ипотека подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. При отсутствии государственной регистрации права муниципальной собственности, документом, подтверждающим право муниципальной собственности Первомайского сельского поселения Ленинградского района в соответствии с действующим законодательством, является выписка из Реестра, содержащая реестровый номер и иные достаточные для идентификации объекта учета сведения, по состоянию на дату выдачи выписки из Реестра.»;

2) подпункт «г» пункта 7.2 раздела 7.2.4 изложить в следующей редакции:

«г) проводит аукцион (конкурс) по продаже муниципального имущества в соответствии с порядком, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества.».

2. Контроль за выполнением данного решения возложить на бюджетную комиссию Совета (Гондарь).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Западного сельского поселения
Ленинградского района

Т.Л.Шевченко