РЕШЕНИЕ
СОВЕТА ЗАПАДНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОГО РАЙОНА

от 06.11.2019 года № 28

хутор Западный

О земельном налоге Западного сельского поселения Ленинградского района

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации Совет Западного сельского поселения Ленинградского района р е ш и л:

1. Установить и ввести на территории Западного сельского поселения Ленинградского района земельный налог на земельные участки, находящиеся в пределах границ Западного сельского поселения Ленинградского района.

2. Установить налоговые ставки в процентном отношении к кадастровой стоимости земельных участков на территории западного сельского поселения Ленинградского района в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду, и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

-не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

-ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении:

- прочих земельных участков;

- по земельным участкам, предназначенным для индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества, ведения личного подсобного хозяйства и используемым в предпринимательской деятельности.

3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками – организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4. Пункт 3 настоящего решения подлежит применению до 1 января 2021 года.

5. Предоставить льготу по земельному налогу:

- для любого вида разрешенного использования земель бюджетным учреждениям, финансируемым из бюджета Западного сельского поселения Ленинградского района, расположенным на территории Западного сельского поселения Ленинградского района;

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в срок до 1 ноября текущего налогового периода.

6. Признать утратившим силу решение Совета Западного сельского поселения Ленинградского района № 37 от 07 ноября 2014 года «О земельном налоге Западного сельского поселения Ленинградского района»; решение Совета Западного сельского поселения Ленинградского района № 44 от 24 ноября 2017 года «О внесении дополнений в решение Совета Западного сельского поселения Ленинградского района от 07 ноября 2014 года № 37 «О земельном налоге Западного сельского поселения Ленинградского района»; решение Совета Западного сельского поселения Ленинградского района № 16 от 23 июля 2018 года «О внесении изменений в решение Совета Западного сельского поселения Ленинградского района от 07 ноября 2014 года № 37 «О земельном налоге Западного сельского поселения Ленинградского района» (с изменениями от 24 ноября 2017 года № 44).

7. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам экономики, бюджета, налогам и имущественных отношений Совета Западного сельского поселения Ленинградского района (Гондарь).

9. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования в газете «Степные зори», но не ранее 1 января 2020 года.

Глава Западного сельского поселения
Ленинградского района Т.Л.Шевченко